

U S N E S E N Í č. 4

Zastupitelstva obce Dolní Roveň ze dne 13. 6. 2019 v Litětínách od 19,00 hodin v hasičské zbrojnici

1. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje následující program zasedání:

1. Schválení programu zasedání
2. Určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Žádost o prodej pozemku části parc.č.1616/30 v k.ú. Horní Roveň
4. Žádost o prodej částí pozemků p.č.1294/321,1294/209,1294/3 a 1294/206 v k.ú. D.Roveň
5. Žádost o prodej částí pozemku parc.č.1294/241 v k.ú. Dolní Roveň
6. Nová žádost o prodej částí pozemků p.č.1294/223,1294/6,1294/221 a 1294/222 v k.ú. Dolní Roveň
7. Záměr prodeje pozemku parc.č. 281/27 v k.ú. Dolní Roveň
8. Změna pravidel pro prodej obecních pozemků
9. Nabídka prodeje pozemku st. parc.č.180/1 v k.ú. Horní Roveň
10. Nabídka prodeje pozemků parc.č. 213/5, 1294/40, 1294/169, 1397 a 1398/1 v k.ú. Dolní Roveň
11. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018 obce Dolní Roveň
12. Závěrečný účet obce Dolní Roveň za rok 2018
13. Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí
14. Rozpočtové opatření č. 1, 2 a 3/2019
15. Veřejnoprávní smlouva – dotace obce
16. Žádost Oblastní Charity Pardubice o uzavření „Smlouvy o veřejné finanční podpoře“
17. Zrušení vyhlášky obce na příspěvek na družinu v MZŠ
18. Výběr zhotovitele na akci „Chodníky Dolní Roveň“
19. Zadání výběrového řízení „MZŠ stavební úpravy a přístavba“
20. Problematika nově budovaných kanalizačních přípojek v obci
21. Výsledek kontrolního zjištění FÚ pro Pardubický kraj pro SDH Dolní Roveň
22. Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Holicka za rok 2018
23. Zápis z provedené kontroly v MZŠ Dolní Roveň
24. Zápis z provedené kontroly v MŠ Dolní Roveň
25. Žádost o dotaci pro SDH
26. Nabídka prodeje chaty postavené na pozemku parc.č. 4700/19 v k.ú. Holice v Čechách v podílovém spoluvlastnictví obcí (podíl obce Dolní Roveň 63/767)
27. Diskuse, závěr.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své připomínky. Připomínky žádné nebyly.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.4/1 bylo schváleno.

2. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň určuje:

- návrhovou komisi na usnesení: p. Ing. Tomáš Kubín a Jiří Kučera
- ověřovatele zápisu: p. Ludmila Kurková a Ladislav Pulpit
- zapisovatele: p. Leona Binková

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/2 bylo schváleno.

3. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje prodej části pozemku parc.č.1616/30 (zahradu) o výměře 262 m² v k.ú. Horní Roveň, obec Dolní Roveň (nově oddělený pozemek označený parc.č. 1616/104) manželům RS a AS, bytem HR. Jedná se o zaplocený pozemek o výměře, který měli doposud pronajatý a byl užíván jako zahrada u rodinného domu. Cena pozemku je dle znaleckého posudku ve výši 86.460,-- Kč, tj. 330,--Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/3 bylo schváleno.

4. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje prodej částí pozemků p.č.1294/321,1294/209,1294/3 a 1294/206 v k.ú. D.Roveň (nově oddělený pozemek parc.č. 1294/3) panu ZK, bytem Pardubice. Jedná se o zaplocený pozemek o výměře 440m², který měl doposud pronajatý a byl užíván jako zahrada u rodinného domu. Cena pozemku je dle znaleckého posudku ve výši 180.400,-- Kč, tj. 410,--Kč/m². Prodej byl schválen s podmínkou, že v případě dalšího prodeje pozemků má obec předkupní právo na dobu 10 let.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/4 bylo schváleno.

5. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje prodej pozemku parc.č.1294/241 v k.ú. a obci Dolní Roveň (nově oddělen pozemek parc.č. 1294/241) manželům MK a MK, bytem DR. Jedná se o zaplacený pozemek o výměře 677m², který měli doposud pronajatý a byl užíván jako zahrada u rodinného domu. Cena pozemku je dle znaleckého posudku ve výši 219.756,49 Kč, tj. 329,47 Kč/m². Prodej byl schválen s podmínkou, že v případě dalšího prodeje pozemků má obec předkupní právo na dobu 10 let.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 4/5 bylo schváleno.

6. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje prodej částí pozemků p.č.1294/223, 1294/6, 1294/221 a 1294/222 v k.ú. a obci Dolní Roveň (nově pozemek oddělen st.p.č. 494 o výměře 106 m² a nově oddělen pozemek parc. č. 1294/443 o výměře 86 m²) panu OS, bytem DR. Jedná se o pozemky částečně zastavěné vedlejší stavbou u čp. 73 a část je součástí dvora. Cena pozemku parc.č. 1294/443 o výměře 86 m² je 400 Kč/m² (34.400 Kč), cena pozemku parc.st.č. 494 o výměře 106 m² je 300 Kč/m² (31.800Kč).

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/6 bylo schváleno.

7. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje záměr prodeje pozemku parc.č. 281/27 v k.ú. Dolní Roveň za cenu nejméně ve výši 795.000 Kč tj. 883,33 Kč/m² dle znaleckého posudku. Prodej se uskuteční obálkovou metodou.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/7 bylo schváleno.

8. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje změnu pravidel pro prodej pozemků ve vlastnictví obce ze dne 31.3.2016, s účinností ode dne schválení: Prodej pozemků v celkovém součtu do 500 m² bez znaleckého posudku za cenu 400 Kč/m², pozemky nad 500 m² za cenu dle znaleckého posudku vyhotoveného znalcem určeným obcí.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/8 bylo schváleno.

9. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje koupi pozemku st. parc.č.180/1 v k.ú. Horní Roveň. Jedná se o pozemek se stavbou „staré kovárny“ v Horní Rovni o výměře 165 m² za cenu 400 Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 1 (střet zájmu)

Usnesení č. 4/9 bylo schváleno.

10. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň neschvaluje koupi pozemků parc.č. 213/5, 1294/40, 1294/169, 1397 a 1398/1 v k.ú. Dolní Roveň od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Bude dále jednáno s ÚPZS.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/10 nebylo schváleno.

11. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Dolní Roveň za rok 2018. Při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Zpráva o výsledku přezkoumání tvoří přílohu tohoto usnesení a byla zveřejněna na úřední desce obce a na elektronické úřední desce.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/11 bylo schváleno.

12. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje závěrečný účet Obce Dolní Roveň za rok 2018. Účetní závěrku Obce Dolní Roveň za rok 2018, účetní závěrku Masarykovy základní školy Dolní Roveň a účetní závěrku Mateřské školy Dolní Roveň, včetně rozdělení do fondů. Podrobný rozpis tvoří přílohu tohoto usnesení a byl zveřejněn na úřední desce obce a na elektronické úřední desce. Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce za rok 2018 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/12 bylo schváleno.

13. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje příspěvek na podporu Linky bezpečí 7.500 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/13 bylo schváleno.

14. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2019, 2/2019 , které schválila rada obce , a schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019. Rozpisy tvoří přílohu tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4/14 bylo schváleno.
15. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje Veřejnoprávní smlouvu – dotace. Schválení vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace obce z rozpočtu obce, která určuje podstatné podmínky. Poté se vždy v konkrétním roce schvaluje: subjekt, výše dotace a účel čerpání dotace.
Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. 4/15 bylo schváleno.
16. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje uzavření „Smlouvy o veřejné finanční podpoře“ pro Oblastní Charitu Pardubice pro zajištění poskytování úkonů pečovatelské služby pro občany obce v rozsahu vyhlášky MPSV, tj. 500 hodin za 178 Kč/hod, celkem 89.000 Kč pro rok 2019.
Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4/16 bylo schváleno.
17. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň ruší vyhlášku obce na příspěvek na družinu s účinností od 1.1.2019 a umožnění čerpání příspěvků na činnost školní družiny. Finanční prostředky zůstanou v rozpočtu Mas.základní školy.
Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4/17 bylo schváleno.
18. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň bere na vědomí postup při zadání akce „Chodníky Dolní Roveň“.
Usnesení č. 4/18 bere na vědomí.
19. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje vyhlášení výběrového řízení na akci „MZŠ stavební úpravy a přístavba“.
Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4/19 bylo schváleno.
20. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje, že Obec Dolní Roveň nebude budovat ani proplácet nové kanalizační připojení nemovitostí.
Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. 4/20 bylo schváleno.
21. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň bere na vědomí výsledek kontrolního zjištění FÚ pro Pardubický kraj. Kontrola dotace na dopravní automobil pro SDH Dolní Roveň – bez závad.
Usnesení č. 4/21 bere na vědomí.
22. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň bere na vědomí Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Holicka za rok 2018.
Usnesení č. 4/22 bere na vědomí.
23. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň bere na vědomí zápis z provedené kontroly v MZŠ Dolní Roveň – činnost kontrolního výboru
Usnesení č. 4/23 bere na vědomí.
24. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň bere na vědomí zápis z provedené kontroly v MŠ Dolní Roveň – činnost kontrolního výboru.
Usnesení č. 4/24 bere na vědomí.
25. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje podání žádosti o účelovou investiční dotaci Pořízení nového dopravního automobilu pro SDH. Zastupitelstvo vyjadřuje předběžný příslib zajištění finančních prostředků na spolufinancování akce do plné výše, a to z vlastního rozpočtu SDH Horní Roveň.
Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4/25 bylo schváleno.
26. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň neschvaluje Využití předkupního práva na koupi chaty postavené na pozemku parc.č. 4700/19 v k.ú. Holice v Čechách v podílovém spoluvlastnictví obcí (podíl obce Dolní Roveň 63/767).
Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 12 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4/26 nebylo schváleno.

.....
Ing. Miloš Horák
místostarosta obce

.....
Iva Vinařová
starostka obce

Přílohy :

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Dolní Rověň za rok 2018

Účetní závěrka obce, MZŠ a MŠ

Rozpočtové opatření č. 1,2,3/2019