

## U S N E S E N Í č. 16

### ze zasedání Zastupitelstva obce Dolní Roveň konaného dne 15.12. 2021 v Horní Rovni

1. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň určuje:

- návrhovou komisi na usnesení: p. Tomáš Madák, Martin Kopřiva
- ověřovatele zápisu: p. Jiří Vančura, David Horyna
- zapisovatele: p. Leona Binková

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16/1 bylo schváleno.

2. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje následující program zasedání:

1. *Určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
2. *Schválení programu zasedání*
3. *Žádost o prodej pozemků p.č. 1294/153 a 117/3 a části pozemků p.č. 1294/148 a 1294/371 v k.ú. Dolní Roveň*
4. *Žádost o prodej části pozemku p.č. 1294/153 v k.ú. Dolní Roveň*
5. *Nová žádost o prodeje části pozemku p.č. 599/27 v k.ú. Litětiny*
6. *Nová žádost o prodej pozemku parc.č. 713/7 v k.ú. Komárov u Holic*
7. *Nová žádost o prodej části pozemku parc.č. 210/2 v k.ú. D.Roveň*
8. *Obecně závazná vyhláška Obce Dolní Roveň č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství*
9. *Rozpočtové opatření č. 7/2021*
10. *Rozpočtové opatření č. 8/2021*
11. *Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obec Dolní Roveň za rok 2021*
12. *Plán účetních odpisů na rok 2022*
13. *Plán inventur na rok 2021*
14. *Rozpočet obce Dolní Roveň na rok 2022*
15. *Záměr rozšíření prostor Mateřské školy Dolní Roveň*
16. *Rozpočet Masarykovy základní školy Dolní Roveň na rok 2022*
17. *Rozpočet Mateřské školy Dolní Roveň na rok 2022*
18. *Veřejnoprávní smlouva 01/2022 TJ Sokol Roveň*
19. *Veřejnoprávní smlouva 02/2022 MO ČZS Dolní Roveň*
20. *Zaměření akčního plánu Dobrovolného svazku obcí Holicka na období 2021 -2027*
21. *Nabídka prodeje chaty postavené na pozemku parc.č. 6956/51 v k.ú. Holice v Čechách v podílovém spoluvlastnictví obcí (podíl obce Dolní Roveň 63/767).*
22. *Zrušení usnesení č. 7/3 ze dne 23.4.2020*
23. *Diskuze, závěr*

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své připomínky k programu.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.16/2 bylo schváleno.

3. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň předběžně schvaluje prodej části pozemku p.č. 1294/153, části pozemku p.č.117/3 a části pozemků p.č. 1294/148 a p.č. 1294/371 v k.ú. a obci Dolní Roveň paní PS, bytem M. Byla předložena dohoda s panem PK o rozdělení pozemku parc.č. 1294/153 v k.ú. Dolní Roveň. Uskuteční se šetření na místě za účasti členů rady obce, kde budou dojednány budoucí hranice rozdělených pozemků. Bude vypracován geometrický plán. Prodej pozemků bude schválen s podmínkou, že v případě dalšího prodeje pozemků má obec předkupní právo na dobu 5 let.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.16/3 bylo schváleno.

4. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň předběžně schvaluje prodej části pozemku p.č. 1294/153 panu PK, bytem DR. Byla předložena dohoda s paní PS o rozdělení pozemku parc.č. 1294/153 v k.ú. Dolní Roveň. Uskuteční se šetření na místě za účasti členů rady obce, kde budou dojednány budoucí hranice rozdělených pozemků. Bude vypracován geometrický plán. Prodej pozemku bude schválen s podmínkou, že v případě dalšího prodeje pozemků má obec předkupní právo na dobu 5 let.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0  
Usnesení č.16/4 bylo schváleno.

5. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje prodej pozemku p.č. 599/29 v k.ú. Litětiny, obec Dolní Roveň, o výměře 805 m2 k výstavbě rodinného domu panu OV, bytem L. Kupující uhradí kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 841.282,-- Kč při podpisu smlouvy kupní, náklady vzniklé sepsáním kupní smlouvy a vklad do katastru nemovitostí. Prodej byl schválen s podmínkou, že v případě dalšího prodeje pozemků má obec předkupní právo na dobu 5 let.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0  
Usnesení č.16/5 bylo schváleno.

6. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň předběžně schvaluje prodej pozemku p.č. 713/7 v k.ú. Komárov u Holic, obec D.Roveň, o výměře 63 m2, panu FR, bytem K. Kupující uhradí kupní cenu dle znaleckého posudku při podpisu smlouvy kupní, náklady vzniklé sepsáním kupní smlouvy a vklad do katastru nemovitostí. Prodej byl schválen s podmínkou, že v případě dalšího prodeje pozemků má obec předkupní právo na dobu 5 let.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0  
Usnesení č.16/6 bylo schváleno.

7. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň neschvaluje prodej části pozemku parc.č. 210/2 v k.ú. Dolní Roveň panu RH, bytem DR.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0  
Usnesení č.16/7 bylo schváleno.

8. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Dolní Roveň č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0  
Usnesení č.16/8 bylo schváleno.

9. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2021, které schválila rada obce 25.11.2021. Příjmy činí 488.950,56 Kč, výdaje činí 488.950,56 Kč. Rozpis tvoří přílohu tohoto usnesení.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí 13 hlasy.  
Usnesení č.16/9 bylo schváleno.

10. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2021. Příjmy činí 116.000,- Kč, výdaje činí 116.000,- Kč. Rozpis tvoří přílohu tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (nepřítomen při hlasování)  
Usnesení č.16/10 bylo schváleno.

11. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň bere na vědomí zprávu Pardubického kraje, Krajského úřadu, odbor finanční, o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření Obce Dolní Roveň za rok 2021. Při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí 12 hlasy (1 nepřítomen při hlasování).  
Usnesení č.16/11 bylo schváleno.

12. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje Plán účetních odpisů na rok 2022.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (nepřítomen při hlasování)  
Usnesení č.16/12 bylo schváleno.

13. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje plán inventur na rok 2021 a inventarizační komisi. Hlavní inventarizační komisi tvoří členové rady obce a účetní.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (nepřítomen při hlasování)

Usnesení č.16/13 bylo schváleno.

14. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje rozpočet Obce Dolní Roveň na rok 2022. Příjmy ve výši 59.393.367,- Kč, výdaje ve výši 59.393.367,- Kč. Příspěvek na činnost TJ Sokol Roveň ve výši 50.000,- Kč, příspěvek pro Český zahrádkářský svaz, Místní organizaci Dolní Roveň ve výši 5.000 Kč, příspěvky budou poskytnuty na základě uzavření veřejnoprávních smluv. Rozpis rozpočtu tvoří přílohu tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 2, 1 nepřítomen při hlasování  
Usnesení č. 16/14 bylo schváleno.

15. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje rozšíření prostor Mateřské školy Dolní Roveň o jednu třídu včetně příslušenství v prostorách Masarykovy základní školy.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 1 Zdrželi se: 1, 2 nepřítomni při hlasování  
Usnesení č. 16/15 bylo schváleno.

16. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje rozpočet Masarykovy základní školy Dolní Roveň na rok 2022. Příspěvek 3.405.000,- Kč. Rozpis rozpočtu tvoří přílohu tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 1, 1 nepřítomen při hlasování  
Usnesení č.16/16 bylo schváleno.

17. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje rozpočet Mateřské školy Dolní Roveň na rok 2022. Příspěvek 885.300,- Kč. Rozpis rozpočtu tvoří přílohu tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 1, 1 nepřítomen při hlasování  
Usnesení č.16/17 bylo schváleno.

18. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy 01/22 s TJ Sokol Roveň, pobočným spolkem, IČO 70917116, pro rok 2022 na zajištění činnosti spolku v roce 2022 ve výši 50.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (nepřítomen při hlasování)  
Usnesení č. 16/18 bylo schváleno.

19. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy 02/22 s Místní organizací ČZS Roveň, IČO 75048035, pro rok 2022, na zajištění činnosti spolku v roce 2022 ve výši 5.000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (nepřítomen při hlasování)  
Usnesení č. 16/19 bylo schváleno.

20. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje projekt Komunitní plánování sociálních služeb na Holicku. Souhlasí s využitím budoucí alokace MAS Holicko z akčního plánu IROP 2021-2027 (cca 28 mil Kč) pro infrastrukturu sociálních služeb. Tj. poskytování služeb: odlehčovací pobytová služba, odlehčovací krizová služba, odlehčovací ambulantní služba, poskytování sociálního poradenství.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (nepřítomen při hlasování)  
Usnesení č.16/20 bylo schváleno.

21. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň neschvaluje využití předkupního práva na koupi chaty ev.č.5 postavené na pozemku parc.č. 6956/51, k.ú. Holice v Č., v podílovém spoluvlastnictví obcí (podíl Obce Dolní Roveň 63/767). Vlastník chaty v souladu s platnými ustanoveními zákona nabízí přednostně chatu k prodeji podílovým spoluvlastníkům nemovitosti - pozemku, na kterém je chata postavena.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (nepřítomen při hlasování)  
Usnesení č.16/21 bylo schváleno.

22. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň ruší usnesení č. 7/3 ze dne 23.4.2020: „Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje panu MB bytem P, prodej pozemku parc.č.st. 287 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 40 m<sup>2</sup> a pozemku parc.č.st. 288 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 35 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Roveň, obec Dolní Roveň, které jsou zastavěny stavbami v jeho vlastnictví za cenu 400 Kč/m<sup>2</sup> bez znaleckého posudku.“ Usnesení se ruší z důvodu růstu cen nemovitostí a změnily se i podmínky schvalování prodeje pozemků v obci od doby schválení.

Výsledek hlasování: Pro: 12      Proti: 0      Zdrželi se: 1 (nepřítomen při hlasování)  
Usnesení č.16/22 bylo schváleno.

.....  
Ing. Miloš Horák  
místostarosta obce

.....  
Iva Vinařová  
starostka obce

Přílohy:

1. Rozpočtové opatření č. 7/2021
2. Rozpočtové opatření č. 8/2021
3. Rozpočet Obce Dolní Roveň
4. Rozpočet MZŠ Dolní Roveň
5. Rozpočet MŠ Dolní Roveň