

U S N E S E N Í č. 15

ze zasedání Zastupitelstva obce Dolní Roveň konaného dne 19.10. 2021 v Litětínách

1. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň určuje:

- návrhovou komisi na usnesení: p. Hana Jeřábková a Martin Kopřiva
- ověřovatele zápisu: p. Ludmila Kurková a Lenka Šándorová
- zapisovatele: p. Leona Binková

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/1 bylo schváleno.

2. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje následující program zasedání:

1. *Určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
2. *Schválení programu zasedání*
3. *Nová žádost o prodej pozemků p.č. 1294/153 a 117/3 a části pozemků p.č. 1294/148 a 1294/371 v k.ú. Dolní Roveň*
4. *Nová žádost na prodej části pozemku parc.č. 1294/153 v k.ú. Dolní Roveň*
5. *Zrušení prodeje části pozemku p.č. 599/27 v k.ú. Litětiny*
6. *Žádost o prodej části pozemku p.č. 213/2 v k.ú. Dolní Roveň*
7. *Žádost o prodej části pozemku p.č. 426/5 v k.ú. Litětiny*
8. *Žádost o prodej části pozemku p.č. 1615/18 v k.ú. Horní Roveň*
9. *Žádost o úpravu a narovnání hranic mezi pozemky v k.ú. Litětiny*
10. *Kupní smlouva pozemek p.č. 392/15 k. ú. Litětiny*
11. *Rozpočtové opatření č. 5/2021*
12. *Rozpočtové opatření č. 6/2021*
13. *Smlouva o bezúplatném převodu ČR – HZS Pardubického kraje*
14. *Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Pardubického kraje – JSDH*
15. *Směrnice pro schvalování hospodářských operací a pro oběh účetních dokladů – dodatek č. 2*
16. *Žádost investora, firmy Shell Česká republika a.s. o souhlas k vydání územního rozhodnutí k ČSPH Shell Dolní Roveň D35 LEVÁ*
17. *Žádost investora, firmy Shell Česká republika a.s. o souhlas k vydání územního rozhodnutí k ČSPH Shell Dolní Roveň D35 PRAVÁ*
18. *Správní žaloba obce Dolní Roveň na Krajský úřad Pardubického kraje*
19. *Uzavření Smlouvy o výpůjčce a následném darování kompostéru mezi DSOH Holicko a Obcí Dolní Roveň*
20. *Uzavření Smlouvy o výpůjčce a následném darování kompostéru mezi Obcí Dolní Roveň a občanem*
21. *Zprovoznění stavby „D35 Časy – Ostrov“*
22. *Volba 2 členů Školské rady MZŠ*
23. *Žádost o vyjádření k překupnímu právu na pozemek parc.č. 6956/32 v k.ú. Holice v Čechách, Podlesí*
24. *Diskuze, závěr*

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své připomínky k programu.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.15/2 bylo schváleno.

3. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň odložilo na příští jednání zastupitelstva schválení prodeje pozemků p.č. 1294/153 o výměře 258 m² a pozemku p.č.117/3 o výměře 315m² a části pozemků p.č. 1294/148 o výměře cca 114 m² a p.č. 1294/371 o výměře cca 42 m² v k.ú. a obci Dolní Roveň p. PS, bytem M, z důvodu, že o část pozemku parc.č. 1294/153 požádal p.PK, vlastník sousední nemovitosti.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.15/3 bylo schváleno.

4. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň odložilo na příští jednání zastupitelstva schválení prodeje části pozemku p.č. 1294/153 v k.ú. a obci Dolní Roveň, o kterou požádal p.PK, bytem DR. Zastupitelstvo navrhuje vzájemné jednání mezi p.PS a p.PK o způsobu rozdělení kupovaného pozemku a podání zprávy v termínu do 30.11.2021. Pokud se nedohodnou, pozemek nebude prodán.

Výsledek hlasování: Pro: Proti: Zdrželi se:

Usnesení č.15/4 bylo schváleno.

5. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň ruší usnesení zastupitelstva č. 13, bod 8 ze dne 29.6.2021, prodej části pozemku parc.č. 599/27, nově oddělené části parc.č. 599/29 v k.ú. Litětiny o výměře 805 m² manželům KN a MN, bytem M.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.15/5 bylo schváleno.

6. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje prodej části pozemku parc.č. 213/2, nově byl odměřen nový pozemek parc.č. 213/21 o výměře 671 m² v k.ú. Dolní Roveň pro budoucí výstavbu rodinného domu, manželům JČ a PČ, bytem DR. Kupující uhradí kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 562.140,- Kč při podpisu smlouvy kupní, náklady vzniklé sepsáním kupní smlouvy a vklad do katastru nemovitostí. Prodej byl schválen s podmínkou, že v případě dalšího prodeje pozemků má obec předkupní právo na dobu 5 let.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.15/6 bylo schváleno.

7. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje prodej části pozemku původní parc.č. 426/5 v k.ú. Litětiny, dle vypracovaného geometrického plánu nově oddělený pozemek parc.č. 426/6 o výměře 20m² p.LP, bytem L, na zpevnění příjezdové cesty k jeho nemovitosti. Kupující uhradí kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 16.700,- Kč při podpisu smlouvy kupní, náklady vzniklé sepsáním kupní smlouvy a vklad do katastru nemovitostí. Prodej byl schválen s podmínkou, že v případě dalšího prodeje pozemků má obec předkupní právo na dobu 5 let.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.15/7 bylo schváleno.

8. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje prodej části pozemku parc.č. 1615/18 v k.ú. Horní Roveň, z důvodu plánované přístavby rodinného domu manželů KP a DP bytem HR. Byl vypracován geometrický plán na nově oddělený pozemek parc.č. 1615/18 o výměře 107m². Kupující uhradí kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 89.370,- Kč při podpisu smlouvy kupní, náklady vzniklé sepsáním kupní smlouvy a vklad do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.15/8 bylo schváleno.

9. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje úpravu a narovnání hranic mezi pozemky v k.ú. Litětiny před nemovitostí p.JB, bytem L. Jedná se o části pozemků parc.č. 508/12 (o výměře 13 m²) v jeho vlastnictví a parc.č. 508/14 (o výměře 8 m²) ve vlastnictví Obce Dolní Roveň. Cena nemovitostí činí dle znaleckého posudku pozemku parc. č. 508/12 část „b“ 10.890,- Kč, pozemku parc.č. 508/14 část „c“ 2.500,- Kč. Doplatek obce činí 8.390,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.15/9 bylo schváleno.

10. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje odkoupení pozemku parc. č. 392/15 v k. ú. Litětiny, druh ostatní plocha, o výměře 96 m², od p.MT, trvale bytem B, za cenu 200 Kč/m². Kupní cena činí 19.200,- Kč

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.15/10 bylo schváleno.

11. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2021 schválené radou obce dne 30.8.2021. V příjmech 320.000,00 Kč, ve výdajích 320.000,00 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.15/11 vzalo na vědomí.

12. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2021. Příjmy činí 129.000,00 Kč, výdaje činí 129.000,00 Kč

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č.15/12 bylo schváleno.

13. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu majetku s Obcí Dolní Roveň a Českou republikou – Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje. Bezúplatně převede 2 ruční a 1 vozidlovou radiostanici a montážní sadu, které byly předmětem Smlouvy o výpůjčce z roku 2016.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č.15/13 bylo schváleno.

14. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje Smlouvu o poskytnutí programové účelové dotace na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany jednotky sboru dobrovolných hasičů z rozpočtu Pardubického kraje ve výši 20.000,- Kč na pořízení kompozitních lahví k dýchací technice.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č.15/14 bylo schváleno.

15. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje Směrnici pro schvalování hospodářských operací a pro oběh účetních dokladů – dodatek č. 2, z důvodu navýšení pokladního limitu.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č.15/15 bylo schváleno.

16. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje vydání územního rozhodnutí firmě Shell, která vyhrála soutěž na vybudování oboustranné čerpací stanice D35 LEVÁ

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č.15/16 bylo schváleno.

17. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje vydání územního rozhodnutí firmě Shell, která vyhrála soutěž na vybudování oboustranné čerpací stanice D35 PRAVÁ

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č.15/17 bylo schváleno.

18. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje podání správní žaloby Obce Dolní Roveň proti žalovanému Krajskému úřadu Pardubického kraje proti Rozhodnutí Krajského úřadu ze dne 23.6.2021, kterým bylo rozhodnuto o odvolání proti Rozhodnutí „Souhlas“ ke geologickým pracím, ze dne 2.3.2021 Městským úřadem Holic. Jedná se o geologické práce, jejichž cílem je následné využití díla ke stavbě k jímání podzemní vody v návaznosti na zamýšlenou stavbu - dostavba farmy dojnic v Horní Rovni.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č.15/18 bylo schváleno.

19. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce a následném darování kompostéru mezi DSOH Holicko a Obcí Dolní Roveň.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č.15/19 bylo schváleno.

20. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce a následném darování kompostéru mezi Obcí Dolní Roveň a občanem.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č.15/20 bylo schváleno.

21. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň bere na vědomí v návaznosti na usnesení zastupitelstva ze dne 28.7.2021, osobního jednání a výsledek petice písemné vyjádření generálního ředitele ŘSD ČR ohledně zprovoznění stavby D35, kde je jednoznačně konstatováno, že celá stavba dálnice „D35

Časy – Ostrov“ bude zprovozněna najednou, a to v úseku od obce Časy až po obec Ostrov, jak definuje projektová dokumentace a vydané stavební povolení.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.15/21 vzalo na vědomí.

22. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň jmenuje 2 zástupce obce do Školské rady Masarykovy základní školy Dolní Roveň: Pavel Herbst a Tomáš Madák.

Byli navrženi 3 kandidáti: Pavel Herbst, Tomáš Madák (oba jsou členy školské rady) a Iva Vinařová.

Výsledek hlasování:

Pavel Herbst Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 2

Tomáš Madák Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 3

Iva Vinařová Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 8

Usnesení č.15/22 bylo schváleno.

23. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň neschvaluje využití předkupního práva na koupi chaty č.ev.11 postavené na pozemku parc.č. 6956/32 v k.ú. Holice v Č., část obce Podlesí, obec Holice, v podílovém spoluvlastnictví obcí (podíl Obce Dolní Roveň 63/767). Vlastník chaty YCh, bytem P, nabízí přednostně chatu k prodeji podílovým spoluvlastníkům nemovitosti.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.15/23 bylo schváleno.

.....
Ing. Miloš Horák
místostarosta obce

.....
Iva Vinařová
starostka obce

Přílohy: 1. Rozpočtové opatření č. 5/2021
2. Rozpočtové opatření č. 6/2021