

U S N E S E N Í č. 7

Zastupitelstva obce Dolní Roveň ze dne 23.4. 2020 v Komárově od 19,00 hodin v kulturním domě

1. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje následující program zasedání:

1. Schválení programu zasedání
2. Určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Nová žádost o prodej pozemku parc.č. st. 287 a p.p.č.st. 288 v k.ú. Horní Roveň
4. Nová žádost o prodej části pozemku p.č. 1295/79 v k.ú. Dolní Roveň
5. Nová žádost o prodej pozemků parc.č.st. 38, parc.č. 655/54, parc.č. 655/6, parc.č. 655/5 a parc.č. 655/4 v k.ú. Komárov u Holic
6. Nová žádost o prodej pozemků parc.č. 655/55, parc.č. 655/56, parc.č. 617/2 a parc.č. 713/7 v k.ú. Komárov u Holic
7. Žádost o smlouvu o právu provést stavbu pro ČEZ Distribuce a.s. – p. Kostecký
8. Žádost o smlouvu o právu provést stavbu pro ČEZ Distribuce a.s. – p. Horák
9. Žádost o smlouvu o právu provést stavbu pro ČEZ Distribuce a.s. – p. Tinka
10. Smlouva směnná na pozemky v k.ú. Litětiny, obec Dolní Roveň
11. Prodej části pozemku parc.č.1295/97 v k.ú. Dolní Roveň
12. Nová žádost o prodej části pozemků p.č. 1294/178 a 1294/37 v k.ú. Dolní Roveň
13. Veřejnoprávní smlouva 01/2020 SK FC Stavospol Litětiny
14. Veřejnoprávní smlouva 02/2020 MO ČZS Dolní Roveň
15. Veřejnoprávní smlouva 03/2020 TJ Sokol Roveň
16. Veřejnoprávní smlouva 04/2020 Krajská knihovna v Pardubicích
17. Rozpočtové opatření č. 09/2019
18. Rozpočtové opatření č. 01/2020
19. Rozpočtové opatření č. 02/2020
20. Rozpočtové opatření č. 03/2020
21. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019 obce Dolní Roveň
22. Hospodářský výsledek MZŠ Dolní Roveň za rok 2019
23. Rozdělení hospodářského výsledku MZŠ Dolní Roveň za rok 2019
24. Hospodářský výsledek MŠ Dolní Roveň za rok 2019
25. Rozdělení hospodářského výsledku MŠ Dolní Roveň za rok 2019
26. Závěrečný účet a účetní závěrka obce Dolní Roveň za rok 2019
27. Odpisový plán MZŠ Dolní Roveň na rok 2020
28. Určení pravomocí radě obce k rozpočtovým opatřením
29. Usnesení o možnosti přijímat prohlášení snoubenců , že spolu vstupují do manželství ve správním obvodu nematřičního obecního úřadu Dolní Roveň
30. Žádost o dotaci na kompostéry
31. Nabídka prodeje chaty postavené na pozemku parc.č. 392/9 v k.ú. Štěpánovsko v podílovém spoluvlastnictví obcí (podíl obce Dolní Roveň 63/767)
32. Přestupková komise
33. Mimořádná opatření - koronavirus
34. Začlenění území obce do MAS Holicko
35. Diskuse, závěr

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své připomínky. Připomínky žádné nebyly.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.7/1 bylo schváleno.

2. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň určuje:

- návrhovou komisi na usnesení: p.
- ověřovatele zápisu: p.
- zapisovatele: p. Leona Binková

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/2 bylo schváleno.

3. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje panu MB, bytem P, prodej pozemku parc.č.st. 287 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 40 m² a pozemku parc.č.st. 288 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 35

m² v k.ú. Horní Roveň, obec Dolní Roveň, které jsou zastavěny stavbami v jeho vlastnictví za cenu 400 Kč/m² bez znaleckého posudku.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/3 bylo schváleno.

4. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje předběžný souhlas s prodejem části pozemku parc.č. 1295/79 (zahradu) o výměře cca 285 m² v k.ú. Dolní Roveň manželům IŠ a JŠ, bytem DR. Jedná se o zaplacenou část pozemku, kterou měli doposud pronajatou a byla užívána jako zahrada u rodinného domu. Kupující předloží geometrický plán, kde bude odměřena část pozemku veřejné cesty, kde vede vodovod, kanalizace atd, která nebude prodána, a návrh kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/4 bylo schváleno.

5. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje předběžný souhlas s prodejem částí pozemků parc.č. st. 38, (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. 655/54 (zahradu), parc.č. 655/6 (ostatní plocha), parc.č. 655/5 (ostatní plocha) a parc.č. 655/4 (zahradu) v k.ú. Komárov u Holic pro společnost SB Nemovitosti s.r.o. Stará Obec 321, 533 54 Rybitví, IČO 05647924, na kterých plánuje výstavbu rodinných domů. Nebude prodána část pozemků podél chodníku, kde vede hlavní řad kanalizace a potok, dále nebudou prodány části obecních pozemků, které jsou pronajaty jinými vlastníky sousedních nemovitostí, tyto části pozemků budou odděleny geometrickým plánem. Při zaměřování hranic pozemků bude pozván zástupce obce k odsouhlasení. Kupující předloží geometrický plán na části pozemků a návrh kupní smlouvy. Obec objedná znalecký posudek na cenu obvyklou tržní.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/5 bylo schváleno.

6. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje předběžný souhlas s prodejem pozemků parc.č. 655/55 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 141 m², zaplacená část parc.č. 655/56 (zahradu) o výměře 334 m², parc.č. 617/2 (zahradu) o výměře 25 m², a parc.č. 713/7 (zahradu) o výměře 63 m² v k.ú. Komárov u Holic, panu FR, bytem K, který má většinu pozemků v pronájmu a jsou využívány jako zahrada. Nebude prodána část pozemku parc.č. 655/56 - část parkoviště před KD Komárov. Kupující předloží geometrický plán a návrh kupní ceny.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/6 bylo schváleno.

7. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu pro ČEZ Distribuce a.s., na pozemku parc.č. 742/1 v k.ú. Horní Roveň, obec Dolní Roveň, k vybudování vedení NN k novostavbě rodinného domu p. K.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/7 bylo schváleno.

8. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu pro ČEZ Distribuce a.s., na pozemku parc.č. 106/6 v k.ú. Dolní Roveň, obec Dolní Roveň k vybudování vedení NN k novostavbě rodinného domu p. H.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/8 bylo schváleno.

9. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu pro ČEZ Distribuce a.s., na pozemku parc.č. 898/1 v k.ú. Litětiny, obec Dolní Roveň k vybudování vedení NN k novostavbě rodinného domu p. T.

Na jednání se dostavil p. Ladislav Pulpit.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/9 bylo schváleno.

10. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje uzavření smlouvy směnné na pozemky v k.ú. Litětiny. Jedná se o pozemek ve vlastnictví pana PS, bytem L, parc.č. 440/4 (ostatní plocha) za pozemek ve vlastnictví Obce Dolní Roveň část parc.č. 98/6 (orná půda), část nově označená jako parc.č. 98/8. Byl vypracován geometrický plán a znalecký posudek za cenu obvyklou. Parc.č. 440/4 ostatní plocha 260 m² za 322,17 Kč/m², tj. celkem 83.764,20 Kč, parc.č.98/8 orná půda 3322 m² za 25,22 Kč/m², tj. celkem 83.780,84 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: Zdrželi se: 1
Usnesení č. 7/10 bylo schváleno.

11. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje prodej části pozemku parc.č. 1295/97 v k.ú. Dolní Roveň, nově oddělený pozemek označený parc.č. 1295/215 o výměře 722m², panu MS, bytem DR, za účelem výstavby rodinného domu. Kupující uhradí kupní cenu při podpisu smlouvy kupní dle znaleckého posudku ve výši 638,47 Kč/m², tj. celkem 460.980 Kč, náklady vzniklé sepsáním kupní smlouvy a vkladu do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/11 bylo schváleno.

12. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje předběžný souhlas s prodejem částí pozemků parc.č. 1294/178 a 1294/37 (zahrada) v k.ú. Dolní Roveň o výměře cca 260 m² manželům LB a VB, bytem DR, za účelem výstavby krytého stání pro auta a příjezdové cesty k nemovitosti. Jedná se o zaplacené části pozemků, které měli doposud pronajaté a byly užívány jako zahrada u rodinného domu. Bude předložen geometrický plán a návrh kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (p. Binková, střet zájmu)
Usnesení č. 7/12 bylo schváleno.

13. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy 01/2020 se Sportovním klubem FC Stavospol Litětiny, IČO 48158828, pro rok 2020, na zajištění činnosti spolku v roce 2020 ve výši 45.000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/13 bylo schváleno.

14. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy 02/2020 s Místní organizací ČZS Roveň, IČO 75048035 pro rok 2020, na zajištění činnosti spolku v roce 2020 ve výši 5.000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/14 bylo schváleno.

15. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy 03/2020 s TJ Sokol Roveň, pobočným spolkem, IČO 70917116 pro rok 2020 na zajištění činnosti spolku v roce 2020 ve výši 250.000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/15 bylo schváleno.

16. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy 04/2020 s Krajskou knihovnou v Pardubicích, IČO 085219, o poskytnutí dotace na nákup literatury do výměnného fondu. Příspěvek činí 10.000 Kč, tj. cca 5 Kč/obyvatele.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/16 bylo schváleno.

17. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 09/2019 schválené radou obce dne 30.12.2019. Rozpis tvoří přílohu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/17 bere na vědomí.

18. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 01/2020 schválené radou obce dne 12.3.2020. Jedná se především o úpravu rozpočtu na plánované stavby. Rozpis tvoří přílohu usnesení.
Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/18 bere na vědomí.
19. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 02/2020 schválené radou obce dne 25.3.2020. Rozpis tvoří přílohu usnesení.
Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/19 bere na vědomí.
20. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje Rozpočtové opatření č. 03/2020 Rozpis tvoří přílohu usnesení.
Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/20 bylo schváleno.
21. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Dolní Roveň za rok 2019. Při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Zpráva o výsledku přezkoumání tvoří přílohu usnesení a byla zveřejněna na úřední desce obce a na elektronické úřední desce.
Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/21 bylo schváleno.
22. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje Hospodářský výsledek Masarykovy základní školy Dolní Roveň, okres Pardubice, za rok 2019. Rozpis tvoří přílohu usnesení a byl zveřejněn na úřední desce obce a na elektronické úřední desce.
Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/22 bylo schváleno.
23. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje rozdělení hospodářského výsledku MZŠ Dolní Roveň za rok 2019. Rozpis tvoří přílohu usnesení a byl zveřejněn na úřední desce obce a na elektronické úřední desce.
Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/23 bylo schváleno.
24. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje Hospodářský výsledek Mateřské školy Dolní Roveň, okres Pardubice, za rok 2019. Rozpis tvoří přílohu usnesení a byl zveřejněn na úřední desce obce a na elektronické úřední desce.
Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/24 bylo schváleno.
25. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje rozdělení hospodářského výsledku za rok 2019 Mateřské školy Dolní Roveň, okres Pardubice, za rok 2019. Rozpis tvoří přílohu usnesení a byl zveřejněn na úřední desce obce a na elektronické úřední desce.
Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/25 bylo schváleno.
26. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje Závěrečný účet Obce Dolní Roveň za rok 2019, Výsledek hospodaření a účetní závěrku Obce Dolní Roveň. Podrobný rozpis tvoří přílohu usnesení a byl zveřejněn na úřední desce obce a na elektronické úřední desce. Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce za rok 2019 bez výhrad.
Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/26 bylo schváleno.

27. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje Odpisový plán MZŠ Dolní Roveň na rok 2020.
Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/27 bylo schváleno.
28. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje určení pravomocí radě obce k rozpočtovým opatřením.
Tvoří přílohu tohoto usnesení
Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/28 bylo schváleno.
29. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje, že ve správním obvodu nematričního Obecního úřadu Dolní Roveň bude starostka nebo místostarosta dle § 11a, odst. 1, písm. b) o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, přijímat prohlášení snoubenců, že spolu vstupují do manželství.
Stanovuje jako oddávací místo: Obecní úřad Dolní Roveň, Dolní Roveň č.p. 1 a katastrální území obce Dolní Roveň, Horní Roveň, Komárov u Holic a Litětiny.
Stanovuje oddávací dny: pátek od 10 hodin do 16 hodin, sobota od 10 hodin do 16 hodin.
Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/29 bylo schváleno.
30. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje podání žádosti o dotaci na pořízení kompostérů prostřednictvím DSOH.
Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/30 bylo schváleno.
31. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň neschvaluje využití předkupního práva na koupi chaty postavené na pozemku parc.č. 392/6 v k.ú. Štěpánovsko v podílovém spoluvlastnictví obcí (podíl Obce Dolní Roveň 63/767). Vlastník chaty paní SM nabízí přednostně chatu k prodeji podílovým spoluvlastníkům nemovitosti - pozemku za cenu 12.000,--Kč.
Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 14 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/31 nebylo schváleno.
32. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje měsíční odměny členům přestupkové komise dle zákona, předseda komise 2000 Kč/měs., člen 1500 Kč/měs. od 1.5.2020.
Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/32 bylo schváleno.
33. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň bere na vědomí mimořádné opatření koronavirus - informace:
- distribuce ochranných roušek
 - zajištění rozvozu mražených obědů pro důchodce
 - zajištění nákupů pro potřebné
 - jednání rady obce prostřednictvím telekonferencí (téměř každý den),
 - splatnost faktur za stočné prodloužena na 45 dní,
 - prominutí nájemného v prostorách obce podnikatelům, kteří museli uzavřít provozovny po dobu nouzového stavu
 - dezinfekce na ruce u prodejen
 - dezinfekce veřejných prostranství – hasiči Dolní Roveň
 - souhlas s rozvozem ochranných pomůcek ze skladu v Chrudimi – hasiči Horní Roveň, Litětiny, Komárov
 - zajištění chodu kanalizace v nouzovém stavu
 - hasiči D.Roveň získali díky velmi rychlé reakci dotaci na 2 postřikovače ve výši 20.000 Kč, rozdíl v ceně cca 4 tis. dar obce (předtím pracovali se zapůjčenými postřikovači od technických služeb Holice, prostřednictvím hasičů Holice)
- Usnesení č. 7/33 zastupitelstvo vzalo na vědomí.

34. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje začlenění území obce Dolní Roveň do územní působnosti MAS Holicko na programové období 2021 – 2027.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/34 bylo schváleno.

.....
Ing. Miloš Horák
místostarosta obce

.....
Iva Vinařová
starostka obce