

## U S N E S E N Í č. 6

### Zastupitelstva obce Dolní Roveň ze dne 12. 12. 2019 v Horní Rovni od 19,00 hodin v kulturním domě

#### 1. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje následující program zasedání:

1. Určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu zasedání
3. Nová žádost o prodej pozemku části parc.č.1295/97 v k.ú. Dolní Roveň
4. Nová žádost o prodej pozemku p.č.211/2 v k.ú. Dolní Roveň.
5. Nová žádost o prodej pozemků parc.č.1128 a 1129 v k.ú. Uhersko.
6. Žádost o smlouvu o právu provést stavbu pro ČEZ Distribuce a.s.
7. Žádost o smlouvu o právu provést stavbu inž. sítí pro novostavbu v k.ú.D.Roveň.
8. Rozpočtové opatření č. 7/2019.
9. Rozpočtové opatření č. 8/2019.
10. Obecně závazná vyhláška obce Dolní Roveň o místním poplatku ze psů.
11. Obecně závazná vyhláška obce Dolní Roveň o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
12. Obecně závazná vyhláška obce Dolní Roveň o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
13. Rozpočet obce na rok 2020.
14. Rozpočet MZŠ Dolní Roveň.
15. Rozpočet MŠ Dolní Roveň.
16. Plán investic.
17. Veřejnoprávní smlouvy.
18. Plán inventur na rok 2019.
19. Plán účetních odpisů na rok 2020.
20. Nabídka prodeje chaty postavené na pozemku parc.č. 6956/46 v k.ú. Holice v Čechách v podílovém spolu-vlastnictví obcí.
21. Nabídka prodeje chaty postavené na pozemku parc.č. 4700/7 v k.ú. Holice v Čechách v podílovém spoluvlastnictví obcí.
22. Zpráva o výsledku z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2019 obce Dolní Roveň.
23. Diskuse, závěr.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své připomínky. Připomínky žádné nebyly.

Výsledek hlasování: Pro: 10      Proti: 0      Zdrželi se: 0

Usnesení č.6/1 bylo schváleno.

#### 2. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň určuje:

- návrhovou komisi na usnesení: p. Martin Kopřiva a Luboš Roček
- ověřovatele zápisu: p. Ing. Tomáš Kubín a David Horyna
- zapisovatele: p. Leona Binková

Výsledek hlasování: Pro: 10      Proti: 0      Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/2 bylo schváleno.

#### 3. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje předběžný souhlas s prodejem části pozemku parc.č. 1295/97 (zahrada) v k.ú. Dolní Roveň, obec Dolní Roveň o výměře cca 700 m<sup>2</sup> na stavbu rodinného domu, panu MS, bytem DR. Bude předložen geometrický plán, znalecký posudek na cenu obvyklou vyhotovený dle znaleckého posudku vyhotoveného znalcem určeným obcí, a návrh kupní smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do šesti měsíců po schválení prodeje pozemku. Kupující se zavazuje, že nejpozději do 5 let od právních účinků této kupní smlouvy zahájí a dokončí na pozemku výstavbu rodinného domu tak, že v uvedené lhůtě bude stavba řádně zkolaudována. Dále se kupující zavazuje, že převádný pozemek budou udržovat v pořádku a čistotě, tedy mimo jiné, že na něm budou pravidelně sekat porost, nebudou na něm vytvářet skládku odpadů a toto neumožní ani jiné osobě. V případě porušení těchto závazků kupujícím má prodávající právo od této smlouvy odstoupit. Kupujícímu v takovém případě vznikne nárok na vrácení kupní ceny a náklady vzniklé sepsáním kupní smlouvy a vkladu do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: Pro: 10      Proti:      Zdrželi se:

Usnesení č. 6/3 bylo schváleno.

#### 4. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje souhlas s prodejem pozemku parc.č. 211/2 (zahrada) v k.ú. Dolní Roveň, o výměře 72m<sup>2</sup> za cenu 400,- Kč/m<sup>2</sup> bez znaleckého posudku paní EH bytem DR.

Výsledek hlasování: Pro: 10      Proti:      Zdrželi se:

Usnesení č. 6/4 bylo schváleno.

5. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň jako vlastník podílu ¼ celku schvaluje souhlas s prodejem pozemků parc.č. 1128 o výměře 203m<sup>2</sup> (zahrada) a pozemku parc.č. 1129 (zahrada) o výměře 288 m<sup>2</sup> vše v k.ú. a obci Uhersko za cenu 400 Kč/m<sup>2</sup> za podíl Obce Dolní Roveň paní DŠ, bytem U.

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 6/5 bylo schváleno.

6. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň projedná uzavření smlouvy o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 898/1 v k.ú. Litětiny pro ČEZ Distribuce a.s. k vybudování vedení NN k novostavbě rodinného domu budovaného na pozemku parc.č. 392/5 v k.ú. Litětiny až po zaměření hranic mezi pozemky parc.č. 898/7 a 392/5 v k.ú. Litětiny. Zaměření zajistí Obec Dolní Roveň.

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 6/6 bylo schváleno.

7. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu připojení elektroměrové a vodovodní šachty a elektropřípojky a vodovodní přípojky na pozemcích parc.č. 1295/27 a 1295/28 v k.ú. Dolní Roveň pro novostavbu rodinného domu slečny JK, bytem DR.

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 6/7 bylo schváleno.

8. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2019 schválené radou obce dne 30.10.2019. Příjmy: 450.000,- Kč, výdaje 450.000,- Kč. Rozpis tvoří přílohu tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 6/8 bylo schváleno.

9. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2019. Příjmy: 1.007.301,- Kč, výdaje 1.007.301,- Kč. Rozpis tvoří přílohu tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 6/9 bylo schváleno.

10. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje Obecně závaznou vyhlášku Obce Dolní Roveň č. 1/2019 o místním poplatku ze psů s účinností od 1. ledna 2020. Vyhláška tvoří přílohu tohoto usnesení. Zrušuje se vyhláška č.3/2016 ze dne 29.9.2016.

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 6/10 bylo schváleno.

11. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje Obecně závaznou vyhlášku Obce Dolní Roveň č. 2/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s účinností od 1. ledna 2020. Vyhláška tvoří přílohu tohoto usnesení. Zrušuje se vyhláška č. 5/2016 ze dne 29.9.2016.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 6/11 bylo schváleno.

12. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje Obecně závaznou vyhlášku Obce Dolní Roveň č. 3/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Vyhláška tvoří přílohu tohoto usnesení. Zrušuje se vyhláška č. 4/2016 ze dne 29.9.2016.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 6/12 bylo schváleno.

13. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje rozpočet obce na rok 2020. Příjmy 59.890.355,-- Kč a výdaje 59.890.355,-- Kč. Rozpisy tvoří přílohu tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 6/13 bylo schváleno.

14. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje rozpočet Masarykovy základní školy Dolní Roveň na rok 2020. Příspěvek 2.861.000,- Kč. Rozpis rozpočtu tvoří přílohu tohoto usnesení. Program prevence: Sám sebou 5.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 6/14 bylo schváleno.

15. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje rozpočet Mateřské školy Dolní Roveň na rok 2020. Příspěvek 816.000,- Kč. Rozpis rozpočtu tvoří přílohu tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 6/15 bylo schváleno.

16. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje plán investic.

Stavby: chodník směr Moravany podél rybníku Zbraň  
lávka přes Lodrantku při silnici směrem na Moravany  
chodník a veřejné osvětlení ve 14. ulici v Horní Rovni  
rekonstrukce příjezdové komunikace za sokolovnu  
chodníky ke kostelu v Komárově  
opatření ke snížení množství fosforu ve vypouštěních odpadních vodách na ČOV

Masarykova základní škola Dolní Roveň:

stavební úpravy a přístavba šaten v budově v staré školy (počítačová učebna)  
stavební úpravy dílen

Stavby a ostatní: oprava výtoku v hrázi Lodrantu

střecha sokolovna

pořízení nového dopravního automobilu pro SDH

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 6/16 bylo schváleno.

17. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce, v souladu se zněním vzorové smlouvy, která určuje podstatné podmínky. TJ Sokol Roveň, FC Stavospol Litětiny, ČZS Roveň.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0  
Usnesení č. 6/17 bylo schváleno.

18. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje Plán inventur, inventarizační komisi. Hlavní inventarizační komisi tvoří členové rady obce a účetní.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0  
Usnesení č. 6/18 bylo schváleno.

19. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň schvaluje Plán účetních odpisů na rok 2020.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0  
Usnesení č. 6/19 bylo schváleno.

20. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň neschvaluje využití předkupního práva na koupi chaty postavené na pozemku parc.č. 6956/46 v k.ú. Holice v Čechách v podílovém spoluvlastnictví obcí (podíl Obce Dolní Roveň 63/767).

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0  
Usnesení č. 6/20 bylo schváleno.

21. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň neschvaluje využití předkupního práva na koupi chaty postavené na pozemku parc.č. 4700/7 v k.ú. Holice v Čechách v podílovém spoluvlastnictví obcí (podíl Obce Dolní Roveň 63/767).

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0  
Usnesení č. 6/21 bylo schváleno.

22. Zastupitelstvo obce Dolní Roveň bere na vědomí zprávu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření Obce Dolní Roveň za rok 2019. Při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/22 bere na vědomí.

.....  
Ing. Miloš Horák  
místostarosta obce

.....  
Iva Vinařová  
starostka obce

Přílohy :

1. Rozpočtové opatření č. 7, 8/2019
2. Rozpočet obce na rok 2020
3. Rozpočet MZŠ na rok 2020
4. Rozpočet MŠ na rok 2020
5. Vyhláška č. 1/2019, 2/2019, 3/2019
6. Zpráva o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření Obce Dolní Roveň za rok 2019