

U S N E S E N Í č. 3
Zastupitelstva obce Dolní Roveň
ze dne 29. 1. 2015 v Komárově

Zastupitelstvo obce Dolní Roveň:

A/ Volí:

návrhovou komisi na usnesení: p. Miloš Plecháček a Vladimír Kubát
ověřovatele zápisu: p. Ladislav Pulpit a Jaroslav Veverka
zapisovatele: p. Leona Binková

B/ Schvaluje:

1. Uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu pro ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín, zastoupená společností PEN-projekty energetiky s.r.o. se sídlem Pardubice, na pozemku parc.č. 719/1 v k.ú. Komárov u Holic „Komárov p.č. 248/5- rozšíření kNN“. Jedná se o nové kabelové vedení k zamýšlené výstavbě rodinných domků rodiny K. v Komárově v trase vyznačené geometrickým plánem. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 1.210,-Kč včetně DPH.
2. Prodej pozemku parc.č. 281/23 v k.ú. Dolní Roveň o výměře 805 m² panu MS, bytem V. a slečně PB, bytem Ch, za účelem výstavby rodinného domu. Kupující uhradí kupní cenu při podpisu smlouvy ve výši 610,- Kč/m². Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do šesti měsíců po schválení prodeje pozemku. Kupující se zavazují, že nejpozději do 5 let od právních účinků této kupní smlouvy zahájí a dokončí na pozemku výstavbu rodinného domu tak, že v uvedené lhůtě bude stavba řádně zkolaudována. Dále se kupující zavazují, že převáděný pozemek budou udržovat v pořádku a čistotě, tedy mimo jiné, že na něm budou pravidelně sekat porost, nebudou na něm vytvářet skládku odpadů a toto neumožní ani jiné osobě. V případě porušení těchto závazků kupujícími má prodávající právo od této smlouvy odstoupit. Právní účinky odstoupení vznikají doručením tohoto právnímu úkonu kupujícím. Za doručenou se tato písemnost považuje také v případě, když kupující svým jednáním zmaří účinky doručení. Kupujícím v takovém případě vznikne nárok na vrácení kupní ceny.
3. Zřízení věcného břemene příjezdu, přístupu a zřízení inženýrských sítí na pozemku parc.č. 1615/157 v k.ú. Horní Roveň pro JN, bytem VK, k nově budovanému domu na pozemku parc.č. 1304 v k. ú. Horní Roveň. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 500 Kč včetně DPH. Oprávněný z věcného břemena uhradí geometrický plán, zaměření, sepsání smlouvy o zřízení věcného břemene a vklad věcného břemena do katastru nemovitostí.
4. Prodej části pozemku parc.č. 647 o výměře cca 26 m² v k. ú. Komárov u Holic panu LP, bytem K, za účelem výstavby rodinných domků. Kupující uhradí kupní cenu při podpisu smlouvy ve výši 400,- Kč/m². Kupující uhradí geometrický plán, zaměření, sepsání kupní smlouvy a vklad do katastru nemovitostí.
5. Zřízení věcného břemene příjezdu, přístupu a zřízení inženýrských sítí na pozemku parc.č. 647 v k.ú. Komárov u Holic pro pana LP, bytem K, k zamýšlené výstavbě dvou rodinných domů. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 500 Kč včetně DPH. Oprávněný z věcného břemena uhradí geometrický plán, zaměření, sepsání smlouvy o zřízení věcného břemene a vklad věcného břemena do katastru nemovitostí.
6. Koupi pozemků parc. č. 104/2 o výměře 181m² a pozemek parc.č. 102/2 o výměře 39m² - vodní plochy, v katastrálním území Litětiny ve vlastnictví Ing. JV, bytem H, za cenu stanovenou znaleckým posudkem.
7. Uzavření „Rámcové smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci“ mezi Obcí Dolní Roveň a MAS Holicko, o.p.s. za účelem zajištění funkčnosti místní akční skupiny a dlouhodobého partnerství.
8. Rozpočtové opatření č. 7/2014 schválené radou obce dne 30.12.2014.
9. Rozpočet obce Dolní Roveň na rok 2015.
10. Pověření pro Masarykovu základní školu Dolní Roveň, Dolní Roveň 200, Mateřskou školu Dolní Roveň, Dolní Roveň 201, Jednotku SDH Dolní Roveň, Jednotku SDH Horní Roveň,

Jednotku SDH Komárov a Jednotku SDH Litětiny sběrem papíru a kovů s účinností od 1.1.2015 na dobu neurčitou.

C/ Neschvaluje

1. Prodej podílu 1/60 pozemku parc.č. 442/5 z celkové výměry 910 m² v k.ú. Litětiny panu MS a slečně LP, oba bytem L.

D/ Ruší:

1. Usnesení zastupitelstva obce ze dne 24.9.2014 č. B/2 o prodeji pozemku parc.č. 281/23 v k.ú. Dolní Roveň manželům LP a MP, oba bytem P. K uzavření kupní smlouvy ani k platbě nedošlo.

.....
Jiří Vančura
místostarosta obce

.....
Iva Vinařová
starostka obce