

U S N E S E N Í č. 16
Zastupitelstva obce Dolní Roveň
ze dne 22. 3. 2018 v Komárově

Zastupitelstvo obce Dolní Roveň:

A/ Volí:

návrhovou komisi na usnesení: p. Josef Honzů, Jiří Baláš
ověřovatele zápisu: p. Miloš Plecháček, Jaroslav Veverka
zapisovatele: p. Leona Binková

B/ Schvaluje:

1. Prodej částí pozemků parc.č. 1295/56 (zahrada) a částí pozemku p.č. 1295/57 (zahrada), ze kterých na základě geometrického plánu vznikla nová parc.č. 1295/212 o velikosti 469 m² vše v k.ú. Dolní Roveň manželům VH a ZH, bytem Praha. Jedná se o pozemky, které měli doposud pronajaty a byly užívány jako zahrada u rodinného domu. Byl předložen geometrický plán, návrh kupní smlouvy a znalecký posudek na cenu v celkové výši 224.675,--Kč tj. 479,05,--Kč/m². Prodej byl schválen s podmínkou, že v případě dalšího prodeje pozemků má obec předkupní právo na dobu 10 let.
2. Prodej pozemků parc.č. 213/11(zahrada) o výměře 317m², pozemek parc.č. 213/10 (ostatní plocha, ost. komunikace) o výměře 153m² a část pozemku oddělená geometrickým plánem pro změnu hranic pozemků p.č. 213/9 (zahrada) o výměře 408 m², vše v k.ú. Dolní Roveň, obec Dolní Roveň paní HB, bytem Pardubice. Jedná se o pozemky, které měla doposud pronajaté a byly užívány jako zahrada u rodinného domu. Byl předložen geometrický plán, návrh kupní smlouvy a znalecký posudek na cenu obvyklou /tržní/ v celkové výši 281.980,--Kč, tj. 321,--Kč/m². Trvalé porosty 8.707,80 Kč. Prodej byl schválen s podmínkou, že v případě dalšího prodeje pozemků má obec předkupní právo na dobu 10 let.
3. Prodej pozemku parc.č. 592/3, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 55 m² v k.ú. Litětiny, obec Dolní Roveň panu FJ, bytem, Choceň. Jedná se o pozemek, který měl doposud pronajatý a byl užíván jako zahrada u rodinného domu. Souhlasí s podmínkami prodeje dle usnesení zastupitelstva obce s cenou 400 Kč/m² tj. celková cena 22.000,--Kč.
4. Předběžný souhlas s prodejem částí pozemků parc.č.1605/101 (zahrada) o přibližné výměře 254 m² a parc.č. 1680 (ostatní plocha) o přibližné výměře 20 m² vše v k.ú. Horní Roveň, které má pronajaty paní DK, bytem Pardubice. Část pozemku parc.č. 1605/101 u toku Lodrantky, kde je plánovaný zábor na bernu (protipovodňové opatření), nebude prodána. Kupující předloží geometrický plán na oddělení pozemku, znalecký posudek na cenu obvyklou /tržní/ a návrh kupní smlouvy.
5. Předběžný souhlas s prodejem části pozemku parc.č. 1616/13 (ostatní plocha – manipulační plocha) o výměře 233m² v k.ú. Horní Roveň panu J K, bytem H R. Jedná se o pozemek, který má částečně zastavěný dílnou. Kupující předloží geometrický plán na oddělení pozemku, znalecký posudek na cenu obvyklou /tržní/ a návrh kupní smlouvy.
6. Koupí částí pozemku parc.č.1610/30 v k.ú. Horní Roveň od JEDNOTA, spotřební družstvo v Pardubicích, 17. listopadu 235, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice. Na základě dohody o průběhu hranice byl vypracován oddělovací geometrický plán, kterým byl nově oddělen pozemek parc.č. 1610/32 o výměře 261 m². Dohodnutá kupní cena činí 500,-- Kč/m². Jedná se o pozemek za prodejnou v Horní Rovni.
7. Přistoupení Obce Dolní Roveň do Sdružení místních samospráv ČR vzhledem k povinnosti implementace GDPR a poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů.
8. Přihlášení Obce Dolní Roveň do Spolku pro obnovu venkova ČR. Posláním spolku je přispívat k rehabilitaci venkova, k obnově a prohloubení společenského života na venkově apod.
9. Vyúčtování dotace na nákup knihovního výměnného fondu za rok 2017 Krajskou knihovnou Pardubice a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2018 ve výši 5 Kč/obyvatele.
10. Přisedícího Okresního soudu v Pardubicích pana LV, bytem DR, na další volební období let

2018 – 2022.

11. Rozpočtové opatření č.1/2018. Rozpis tvoří přílohu tohoto usnesení.
12. Poplatek za jedno přistavení kontejneru ve výši 300 Kč.
13. Odvolání člena rady obce p. Lukáše Pištoru.

C/ Neschvaluje:

1. Prodej pozemku parc.č. 1294/332 (zahrada) o výměře 257 m2 panu CZ, bytem DR. Cena za 1 m2 byla navržena kupujícím ve výši 25.700,--Kč, tj.100,--Kč/m2, což neodpovídá ceně obvyklé.
2. Poskytnutí finančního daru pro farní sbor Českobratrské církve evangelické ve Dvakačovicích na opravu havarijního stavu vytápění objektu fary a napojení na plynovou přípojku.
3. Využití předkupního práva na koupi chaty postavené na pozemku parc.č. 6956/40 v k.ú. Holice v Čechách v podílovém spoluvlastnictví obcí (podíl Obce Dolní Roveň 63/767). Vlastník chaty pan MŠ, Sezemice.

D/ Volí:

1. Nového člena rady obce paní Leonu Binkovou.

.....
Jiří Vančura
místostarosta obce

.....
Iva Vinařová
starostka obce