

U S N E S E N Í č. 13
Zastupitelstva obce Dolní Roveň
ze dne 28. 6. 2017 v Litětínách

Zastupitelstvo obce Dolní Roveň:

A/ Volí:

návrhovou komisi na usnesení: p. Martin Kopřiva, Tomáš Madák
ověřovatele zápisu: p. Ludmila Kurková, Lukáš Pištora
zapisovatele: p. Leona Binková.

B/ Schvaluje:

1. Prodej pozemku parc.č. 1295/49 (zahrada) o výměře 64 m² v k.ú. Dolní Roveň paní JB, bytem DR. Byl předložen znalecký posudek na cenu obvyklou /tržní/ v celkové výši 24.400,--Kč (382,-Kč/m²) a návrh kupní smlouvy.
2. Prodej pozemku parc.č. 1295/50 (zahrada) o výměře 45 m² v k.ú. Dolní Roveň firmě JLE TRADE MARK CZ s.r.o. IČ 03551229, Primátorská 296/38, Praha 8 –Libeň180 00. Byl předložen znalecký posudek na cenu obvyklou /tržní/ v celkové výši 17.200,--Kč (382,--Kč/m²) a návrh kupní smlouvy.
3. Prodej části pozemku parc.č. 146/2 v k.ú. Litětiny paní FB, bytem L. Jedná se nově oddělenou část pozemku označenou c.č. 146/5 o výměře 52 m² – část dvora, a nově oddělenou část pozemku označenou parc.č. 20/3 díl „a“ o výměře 10 m² – zastavěno verandou v k.ú. Litětiny. Byl předložen GP na oddělení pozemku, znalecký posudek na cenu obvyklou /tržní/ v celkové výši 18.600,--Kč (300,--Kč/m²) a návrh kupní smlouvy.
4. Prodej pozemků parc.č. 1605/23 – zahrada o výměře 511 m², parc.č. 1605/25 – zahrada o výměře 653 m², parc.č. 1668 – ostatní plocha o výměře 33 m² a parc.č. 1669 – ostatní plocha o výměře 49m² v k.ú. Horní Roveň paní MO, bytem N. Byl předložen znalecký posudek na cenu obvyklou /tržní/ v celkové výši 450.000,--Kč (364 Kč/m²) a návrh kupní smlouvy.
5. Prodej části pozemků parc.č. 281/32 – ostatní plocha, ostatní komunikace a 281/37 – orná půda v k.ú. Dolní Roveň paní ZČ, bytem DR. Jedná se nově oddělenou část pozemku označenou parc.č. 281/36 o výměře 222 m² a nově oddělenou část pozemku označenou parc.č. 281/37 o výměře 88 m² – v k.ú. Dolní Roveň. Byl předložen GP na oddělení pozemku, znalecký posudek na cenu obvyklou /tržní/ v celkové výši 117.800,--Kč (380,--Kč/m²) a návrh kupní smlouvy.
6. Předběžný souhlas s prodejem pozemků parc.č. 1605/195 – ostatní plocha o výměře 84 m2, parc.č. 1605/63 – ostatní plocha o výměře 72 m2, parc.č. 1605/62 – zahrada o výměře 208 m2 a parc.č. 1605/64 – zahrada o výměře 272 m2 v k.ú. Horní Roveň manželům H a JB, bytem HR. Části pozemků, na kterých se nachází splašková kanalizace, včetně ochranného pásma, nebudou prodány.
7. Předběžný souhlas s prodejem částí pozemků parc.č. st. 235 o výměře 55 m² a zahrady parc. č. 1615/71 o výměře 397m² v k.ú. Horní Roveň společnosti STING a.s., IČ 29017688, se sídlem Třinec, Staré Město, 1.máje 540, 739 61. Část pozemku, na kterém se nachází splašková kanalizace, včetně ochranného pásma, nebude prodána.
8. Předběžný souhlas s prodejem pozemku parc.č. 213/9 - zahrada o výměře 509 m2, parc.č. 213/10 – ostatní komunikace o výměře 153 m2, parc.č. 213/11 – zahrada o výměře 317 m2 v k.ú. Dolní Roveň paní HB, bytem P. Část pozemku, na kterém se nachází splašková kanalizace, včetně ochranného pásma, nebude prodána.
9. Prodej části pozemku parc.č. 770/8 (ostatní plocha) o výměře 72 m2 v k.ú. Litětiny panu JV, bytem L, za cenu 23.472 Kč. Prodej byl schválen na zasedání zastupitelstva v Komárově dne 29.3.2017 manželům. Pan V požádal o koupi pozemku sám. Jedná se o nově oddělenou část pozemku, kterou doposud užívali jako zahradu. Byl předložen geometrický plán na oddělení pozemku, znalecký posudek na cenu obvyklou (tržní) ve výši 23.472 Kč (326 Kč/m2) a návrh kupní smlouvy.
10. Smlouvu o poskytnutí dotace z programu obnovy venkova Pardubického kraje. Jedná se o dotaci na opravu elektroinstalace v sokolovně Dolní Roveň čp. 121 ve výši 100.000,--Kč.

11. Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu Pardubického kraje. Jedná se o dotaci na nový dopravní automobil pro jednotku sboru dobrovolných hasičů obce z rozpočtu Pardubického kraje ve výši 300.000,--Kč.
12. Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace Obce Dolní Roveň s Krajskou knihovnou v Pardubicích. Jedná se o poskytnutí dotace na nákup literatury do výměnného fondu, z čehož příjemce sestavuje soubory pro distribuci v knihovných regionu. Současně se uzavírá dodatek ke smlouvě, který specifikuje účel dotace. Jedná se o částku 2,--Kč na obyvatele.
13. Směnu pozemků v majetku Obce Dolní Roveň a Pardubického kraje. Jedná se o pozemky na kterých se nachází komunikace „Malá strana“ ve vlastnictví Pardubického kraje a pozemek pod hlavní silnicí II/322 v Dolní Rovni od železničního přejezdu směrem na Komárov je v majetku obce.
14. Jednorázovou splátku – snížení úvěru o 12 mil.Kč u České spořitelny.
15. Příspěvek na provoz bezplatné Linky bezpečí ve výši 2.000 Kč.
16. Příspěvek na konto Na kole dětem ve výši 5.000 Kč, na pomoc dětem po onkologické léčbě.
17. Rozpočtové opatření 2/2017, 3/2017. Podrobné rozpisy tvoří přílohu tohoto usnesení.
18. Uzavření veřejnoprávní smlouvy o zabezpečení provedení zápisů údajů do informačního systému územní identifikace adres a nemovitostí (RÚIAN) s Městem Holice.

C/ Ruší:

1. Usnesení č.12, bod B/schvaluje č.3 z 29.3.2017

D/ Neschvaluje:

1. Prodej pozemků parc.č. 1615/159 – zahrada o výměře 178 m², parc.č. 1615/162 – zahrada o výměře 35 m², parc.č. 1615/14 – zahrada o výměře 368 m² a parc.č. 1308/1 – ostatní plocha o výměře 771 m² v k.ú. Horní Roveň panu PS, bytem HR. Bude projednáno na dalším jednání zastupitelstva. Znalecký posudek neodpovídá ceně obvyklé (tržní), přes pozemky vede kanalizace.
2. Využití předkupního práva na koupi chaty postavené na pozemku parc.č. 4700/10 v k.ú. Holice v Čechách v podílovém spoluvlastnictví obcí (podíl Obce Dolní Roveň 63/767). Vlastník chaty AB, bytem O.

E/ Bere na vědomí

1. Závěrečný účet DSOH Holice. Rozpis tvoří přílohu tohoto usnesení.

.....
Jiří Vančura
místostarosta obce

.....
Iva Vinařová
starostka obce