

U S N E S E N Í č. 12
Zastupitelstva obce Dolní Roveň
ze dne 29. 3. 2017 v Komárově

Zastupitelstvo obce Dolní Roveň:

A/ Volí:

návrhovou komisi na usnesení: p. Ludmila Kurková, Hana Jeřábková
ověřovatele zápisu: p. Ladislav Pulpit, Jiří Baláš
zapisovatele: p. Leona Binková.

B/ Schvaluje:

1. Prodej části pozemku parc.č. 1399 (ostatní plocha) oddíl „a“ o výměře 39 m² v k.ú. Dolní Roveň manželům PŠ a JŠ, bytem DR, za cenu 13.300 Kč. Jedná se o nově oddělenou část pozemku, kterou měli doposud pronajatou a užívali jako zahradu. Byl předložen geometrický plán na oddělení pozemku, znalecký posudek na cenu obvyklou (tržní) v celkové výši 13.300,-- Kč (341 Kč/m²) a návrh kupní smlouvy.
2. Prodej částí pozemků parc.č. 51/3 a 655/82 v k.ú. Komárov u Holic JB, bytem VH, Chrudim, JB, bytem S, a JH, bytem P, za cenu 52.460 Kč. Jedná se o nově oddělené části pozemku parc.č. 51/3 (zahradu) díl „a“ o výměře 28 m² a z pozemku parc.č. 655/82 (zahradu) díl „b“ o výměře 141 m², v k.ú. Komárov u Holic, které budou nově sloučeny do pozemku parc.č. 655/122. Byl předložen geometrický plán na oddělení pozemku, znalecký posudek na cenu obvyklou (tržní) v celkové výši 52.460 Kč (310 Kč/m²) a návrh kupní smlouvy.
3. Prodej části pozemku parc.č. 770/8 (ostatní plocha) o výměře 72 m² v k.ú. Litětiny manželům AV a JV, bytem L, za cenu 23.472 Kč. Jedná se o nově oddělenou část pozemku, kterou doposud užívali jako zahradu. Byl předložen geometrický plán na oddělení pozemku, znalecký posudek na cenu obvyklou (tržní) ve výši 23.472 Kč (326 Kč/m²) a návrh kupní smlouvy.
4. Předběžný souhlas s prodejem pozemků parc.č. 1294/313 (zahradu) o výměře 410 m², 1294/231 (zahradu) o výměře 470 m² a 1479 (ostatní plocha) o výměře 146 m² v k.ú. Dolní Roveň manželům MH a RH, bytem P. Prodej částí pozemků bude schválen po předložení geometrického plánu, znaleckého posudku na cenu obvyklou (tržní) a návrh kupní smlouvy na dalším zasedání zastupitelstva obce. Části pozemků, na kterých se nachází splašková tlaková kanalizace, bude oddělen geometrickým plánem a nebude prodán.
5. Předběžný souhlas s prodejem části pozemku parc.č. 1295/49 v k.ú. Dolní Roveň o výměře cca 64 m² JB, bytem DR. Prodej pozemku bude schválen po předložení geometrického plánu, znaleckého posudku na cenu obvyklou (tržní) a návrh kupní smlouvy na dalším zasedání zastupitelstva obce.
6. Předběžný souhlas s prodejem části pozemku parc.č. 1295/50 v k.ú. Dolní Roveň o výměře cca 45 m² firmě JLE TRADE MARK CZ s.r.o., zastoupenou LB, bytem DR. Prodej pozemku bude schválen po předložení geometrického plánu, znaleckého posudku na cenu obvyklou (tržní) a návrh kupní smlouvy na dalším zasedání zastupitelstva obce.
7. Předběžný souhlas s prodejem části pozemku parc.č. 177/5 v k.ú. Dolní Roveň o výměře cca 120 m² LP, bytem L. Prodej pozemku bude schválen po předložení geometrického plánu, znaleckého posudku na cenu obvyklou (tržní) a návrh kupní smlouvy na dalším zasedání zastupitelstva obce.
8. Rozpočtové opatření č. 11/2016 a 1/2017. Podrobné rozpisy tvoří přílohu tohoto usnesení.
9. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Dolní Roveň za rok 2016. Při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Zpráva o výsledku přezkoumání tvoří přílohu tohoto usnesení a byla zveřejněna na úřední desce obce a na elektronické úřední desce.
10. Závěrečný účet Obce Dolní Roveň za rok 2016. Účetní závěrku Obce Dolní Roveň za rok 2016, účetní závěrku Masarykovy základní školy Dolní Roveň a účetní závěrku MATEŘSKÉ ŠKOLY Dolní Roveň. Výsledek hospodaření Obce Dolní Roveň. Podrobný rozpis tvoří přílohu tohoto usnesení a byl zveřejněn na úřední desce obce a na elektronické úřední desce. Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce za rok 2016 bez výhrad.
11. Koupi části pozemku parc.č. 1610/30 v k.ú. Horní Roveň o výměře cca 300 m² od SD Jednota

Pardubice za cenu 500 Kč/m². Výše kupní ceny byla navržena z důvodu nutnosti odkoupení pozemku, pozemek je využíván ke společenským a sportovním účelům.

C/ Neschvaluje:

1. Prodej částí pozemků parc.č. 656/9 a 656/4 v k.ú. Komárov u Holic ŠK, bytem K, z důvodu, že na pozemku se nachází zatrubněný příkop.
2. Využití předkupního práva na koupi chaty postavené na pozemku parc.č. 4700/8 v k.ú. Holice v Čechách v podílovém spoluvlastnictví obcí (podíl Obce Dolní Roveň 63/767). Vlastník chaty MM, bytem L.
3. Finanční příspěvek na činnost Mysliveckého spolku Dolní Roveň–Komárov.

.....
Jiří Vančura
místostarosta obce

.....
Iva Vinařová
starostka obce