

**U S N E S E N Í č. 10**  
**Zastupitelstva obce Dolní Roveň**  
**ze dne 29. 9. 2016 v Horní Rovni**

Zastupitelstvo obce Dolní Roveň:

**A/ Volí:**

návrhovou komisi na usnesení: p. Josef Honzů, Jiří Baláš  
ověřovatele zápisu: p. Miloš Plecháček, Martin Kopřiva  
zapisovatele: p. Leona Binková.

**B/ Schvaluje:**

1. Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 6/2004.
2. Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2016, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 5/2004 a obecně závazná vyhláška č. 2/2006
3. Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2016, o místním poplatku ze psů.
4. Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2016, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
5. Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2016, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
6. Požární řád Obce Dolní Roveň. Vnitřní předpis obce.
7. Koupí části pozemku parcelní číslo 435 v k.ú. Litětiny do vlastnictví Obce Dolní Roveň na zlegalizování cesty k areálu u požární nádrže v Litětínách. Nově oddělený pozemek č. 435/2 má výměru 186 m<sup>2</sup> od manželů PŠ a EŠ, bytem DR za cenu stanovenou dohodou ve výši 300 Kč/m<sup>2</sup>, tj. 55.800 Kč. Cena byla stanovena dohodou z důvodu nutnosti přístupu k požární nádrži.
8. Prodej pozemku parc.č. 1616/54 zahrada o výměře 732 m<sup>2</sup>, pozemku parc.č. 1616/52 ostatní plocha o výměře 252 m<sup>2</sup> a pozemku parc.č. 1616/53 ostatní plocha o výměře 169 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Horní Roveň paní IV, bytem HR. Pozemky má dlouhodobě pronajaty, sousedí s její, nemovitostí, pozemky parc.č. 1616/52 a 1616/53 zajišťují přístup k její nemovitosti. Kupní cena pozemků je dle vypracovaného znaleckého posudku ve výši 353.940 Kč. Dle geometrického plánu bude vloženo vyznačení služebnosti /věcného břemene/ kanalizace v majetku obce. V případě dalšího prodeje pozemků má obec předkupní právo na dobu 10 let. K podpisu kupní smlouvy je pověřen místostarosta Jiří Vančura.
9. Podání určovací žaloby, vzhledem ke špatnému technickému stavu mostu v Dolní Rovni u čp.96 a dalších mostků na tomto toku, o určení vlastníka stavby současně na všechny mostky, na toku parc.č. 1294/40 dva mostky, parc.č. 1294/286 šest mostků. Státní pozemkový úřad, který spravuje majetek státu, na uvedeném toku neeviduje stavby mostků.
  - 9.a) Schvaluje zahájení soudního řízení s cílem dosáhnout určení vlastnictví mostů na pozemcích parcelní čísla 1294/40, 1294/286 k.ú. a obec Dolní Roveň za podmínek navržených advokátní kanceláří Mgr. Jany Zwyrtkové Hamplové, s tím, že bude navrhováno určení vlastnictví svědčící státu.
  - 9.b) Schvaluje udělení plné moci Mgr. Janě Zwyrtkové Hamplové, advokátce, číslo ČAK 3049, k zastupování obce v soudním řízení - určení vlastnictví mostů na pozemcích čísla parc. 1294/40, 1294/286 k.ú. a obec Dolní Roveň za podmínek dle jejího návrhu.
10. Předání dokumentace akce „Dolní Roveň – Studie odtokových poměrů“ vypracovanou firmou Envicons podniku Povodí Labe k provedení dalšího stupně projektové dokumentace a poté realizaci protipovodňových opatření v obci.

11. Rozpočtové opatření č. 5/2016, 6/2016 a 7/2016. Rozpisy tvoří přílohu tohoto usnesení.
12. Předání znaleckého posudku na rozestavěnou prodejnu na st.p.č. 172 v k.ú. Litětiny, jehož součástí je rozestavěná stavba, Mysliveckému spolku Horní Roveň – Litětiny.

**C/ Neschvaluje:**

1. Využití předkupního práva na koupi chaty postavené na pozemku parc.č. 6956/50 v k.ú. Holice v Čechách v podílovém spoluvlastnictví obcí (podíl Obce Dolní Roveň 63/767).  
Vlastníci chaty KM a OM, každý je vlastníkem ½ ve vztahu k celku, oba bytem Holice.

.....  
Jiří Vančura  
místostarosta obce

.....  
Iva Vinařová  
starostka obce