

Roveňské noviny

Vydává OÚ Dolní Roveň Listopad 2017

Vážení spoluobčané!

Přeji Vám jménem svým i jménem zastupitelstva obce příjemné prožití svátků vánočních v kruhu rodinném a mnoho zdraví a pohody v roce 2018.

Vinařová Iva, starostka

Koncert mladých

Předvánoční koncert mladých se koná 16.12.2017 v kostele sv. Kateřiny v Horní Rovni v 19 hodin. Účinkují mladí hudebníci.

Pozvánka na vánoční koncert

Letošní vánoční koncert se uskuteční ve čtvrtek 21.12.2017 v sokolovně v Dolní Rovni od 17 hodin. Účinkuje Smyčcový soubor Základní umělecké školy Karla Malicha, Dechový orchestr BaŠaPa a pěvecké sbory.

Pozvánka na novoroční koncert

Novoroční koncert se uskuteční v neděli 7.ledna 2018 v 15,00 hodin v sokolovně v Dolní Rovni. Účinkuje Kontrabasové kvarteto The Pink Elephants, dětský orchestr BaŠaPa a další hosté.

Lesní družstvo Vysoké Chvojno bude prodávat vánoční stromky ve středu 13.12.2017 od 14 – 15,30 hodin u samoobsluhy v Dolní Rovni.

Svoz domovního odpadu o vánočních svátcích se nemění, bude v pravidelném termínu ve čtvrtek 28.12.2017 a 4.1. 2018.

Ordinační hodiny

V týdnu od 25.12. do 29.12.2017 se na obvodním oddělení zdravotního střediska bude ordinovat ve středu a ve čtvrtek 27. a 28. prosince, v pátek se neordinuje. Na dětském oddělení se bude ordinovat ve středu, ve čtvrtek i v pátek.

Tlaková splašková kanalizace a čistírna odpadních vod

V září byli přijati noví zaměstnanci, kteří budou provádět odstraňování poruch a údržbu na kanalizační síti v obci. Hlášení poruch je možné nově na telefonních číslech 703140441 (pan Viktora), 703140442 (pan Horyna) a 703140443 (pan Petráň).

Vzhledem k opakujícím se poruchám čerpadel apelujeme na občany, aby do kanalizace nevylévali společně s odpadními vodami různé předměty, jako často hadry na nádobí či podlahu a dětské vlhčené ubrousky.

Z jednání zastupitelstva obce

Zastupitelstvo obce se v letošním roce na svých zasedáních sešlo doposud třikrát. Usnesení z jednání jsou zveřejněny na internetových stránkách obce.

Nejčastějším bodem programu je projednávání žádostí o prodeji obecních pozemků. Jedná se o předzahrádky a zahrady u rodinných domů, v některých případech o zajištění přístupu k jednotlivým nemovitostem, případně se na pozemku nachází stavba soukromého vlastníka. V jednom případě prodej pozemku nebyl schválen z důvodu, že se na něm nachází zatrubněný příkop. V jednom případě také nebyl prodej pozemku schválen z důvodu, že cena neodpovídala ceně obvyklé tržní. Na zasedání zastupitelstva obce dne 27.9.2017 (usnesení č. 14, bod B/1) zastupitelé schvalovali doplnění Zásad pro prodej obecních pozemků o podmínku, že pozemek v celkovém součtu výměr do 100 m^2 může být prodán bez znaleckého posudku za cenu 400 Kč/m^2 z důvodu urychlení prodejního procesu. Cena za 1 m^2 byla

určena vyšší než je průměr z cen dle znaleckých posudků již prodaných pozemků v roce 2017 (10 případů). Tato zásada bude platit do 30.9.2018.
Naopak letos obec koupila pozemek od soukromých vlastníků v Litětinách. Část příjezdové cesty z důvodu nutnosti zajištění přístupu k požární nádrži. Koupě byla schválena v roce 2016 za cenu 300 Kč/m^2.
Zastupitelstvo obce v letošním roce schválilo nákup části pozemku o výměře cca 300 m^2 za prodejnou v Horní Rovni za cenu 500 Kč/m^2. V současné době je zpracováván geometrický plán na oddělení pozemku.
V několika případech zastupitelstvo schválilo smlouvy o právu provést stavbu na obecních pozemcích. Především se jednalo o přípojky elektrické energie, vodovodu, kanalizace a příjezdové cesty pro novostavby rodinných domků. Dále souhlas se stavbou garáže po dobu trvání nájemní smlouvy.
Zastupitelstvo schválilo zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce. Při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Dále závěrečný účet obce, účetní závěrku obce, účetní závěrku Masarykovy základní školy a účetní závěrku mateřské školy. Zastupitelstvo obce neschválilo poskytnutí příspěvku na činnost ve výši 45.000 Kč Mysliveckému spolku Dolní Roveň – Komárov.
Zastupitelstvo nevyužívá předkupního práva na koupi majetku v podílovém spoluvlastnictví obcí obhospodařovaném Lesním družstvem Vysoké Chvojno na prodeje chat na pozemcích obcí.
Zastupitelstvo schválilo směnu pozemků v majetku obce Dolní Roveň a Pardubického kraje. Při přípravě případného záměru rekonstrukce komunikace a chodníku „Malá strana“ a opravě veřejného osvětlení bylo zjištěno, že pozemky, na kterých se stavby nachází, jsou zčásti v majetku Pardubického kraje. Naopak pozemek pod hlavní silnicí II/322 v Dolní Rovni od železničního přejezdu směrem na Komárov je v majetku obce. S krajským úřadem je předběžně jednáno o směně pozemků.
Zastupitelstvo schválilo jednorázovou splátku – snížení úvěru o 12 mil. Kč u České spořitelny. Dle smlouvy o úvěru s Českou spořitelnou lze jednorázovou splátku kdykoliv realizovat. Splátka byla provedena 21.7.2017 z účtu obce. Zůstatek nesplaceného úvěru k 31.10.2017 činí 18.124.433,03 Kč.
Zastupitelstvo obce schválilo několik rozpočtových změn v průběhu roku. Především na mimořádnou splátku úvěru a na investice a opravy obecního majetku – rekonstrukce a opravy, smlouvy o dotacích také musí být schváleny. Obec požádala o dotace a v letošním roce jsme získali dotace:
- od Pardubického kraje obnovy venkova 100 tis. Kč na opravu elektroinstalace v sokolovně,
- od Pardubického kraje na rekonstrukci požární zbrojnice v Dolní Rovni ve výši 100 tis. Kč,
- od Pardubického kraje pro SDH na nový dopravní automobil ve výši 300 tis. Kč,
- prostřednictvím DSOH dotaci na veřejné prostranství (zeleň) ve výši 112.500 Kč,
- od Ministerstva vnitra ČR, generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR, na rekonstrukci požární zbrojnice registrace akce ve výši 665 000 Kč,
- od Ministerstva vnitra ČR, generální ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR na dopravní automobil registrace akce ve výši 450 000 Kč.
Zastupitelstvo obce schválilo přijetí daru od Lesního družstva Vysoké Chvojno 50 m kubických dřeva kulatiny včetně dopravy na výrobu mantinelů u hřiště s umělým povrchem v Dolní Rovni a na výstavbu přístřešku v areálu hřiště za prodejnou v Horní Rovni.
Další veřejné zasedání Zastupitelstva obce Dolní Roveň se uskuteční 14.12.2017 v 19 hodin v kulturním domě Horní Roveň.

Stavební práce v obci

V letošním roce patří k největším stavebním akcím dokončené rozšíření parkoviště včetně úpravy zeleně u zdravotního střediska v Dolní Rovni. Dokončení výstavby nového parkoviště u domu služeb s vybudováním nového přístřešku na kontejnery na separovaný sběr.
Rekonstrukce přízemí požární zbrojnice v Dolní Rovni pro jednotku SDH, kde nyní probíhá kompletní přebudování sociálního zařízení, výměna rozvodů vody, kanalizace a elektrorozvodů včetně vzduchotechniky do garáže. Obnova podlahy

v garáži, nová plastová okna a vstupní hliníkové dveře v přízemí. Nový podhled na chodbě.
V současné době se dokončuje několik let odkládaná oprava budovy obecního úřadu. Dle závazného stanoviska památkářů mohla být původní okna pouze opravena a natřena. Ani varianta výměny oken za nová špaletová nebyla možná. Vzhled budovy musel být uveden do původního stavu z roku 1932, tzn. tmavě šedá okna a světle šedá břízolitová omítka. Vchodové dveře k bytům a na poštu byly velmi zdařile repasovány. Zadní vchodové dveře k bytům, do úřadu a do sklepa vzhledem k neopravitelnosti byly vyrobeny nové v původním členění. Stejně tak chybějící a naprosto neopravitelná okýnka do sklepa. Nově přeskleno a v původní červené barvě bylo opraveno schodišťové okno. Byl proveden nově celý keramický obklad budovy. Taktéž bylo opraveno případně dodáno nové oplechování a okapy na budově.
V dílnách bývalé zemědělské školy bylo přebudováno sociální zařízení, včetně nové přípojky vody, v přízemí byla vyměněna okna za plastová a kovové dveře do „kovárny“. Z původní učebny byly zřízeny dva sklady. Vše jako příprava k přesunutí zázemí pro pracovníky obce.
Na základě požadavků MŠ a MZŠ byla v jarních měsících opravena část střechy a tři atypická střešní okna tak, aby do budov nezatékalo. O letních prázdninách byly provedeny rozsáhlé opravy v obou budovách školy. Na „malé škole“ byla provedena celková oprava sociálního zařízení v 1. patře i v přízemí. Vzhledem ke špatnému stavu byly kompletně vyměněny rozvody vody, odpadů a elektroinstalace, nové obklady a dlažby. Při demontáži odpadů bylo zjištěno, že veškeré trubky, zejména hlavní odtok byl již téměř úplně neprůchodný hluboko pod úrovní podlahy. Byly zde instalovány téměř všechny nové zařizovací předměty. Ve „velké škole“ byly položeny nové dlažby v chodbě v suterénu a obou šatnách, opraven záchod a celkově rekonstruována zadní jídelna, tj. rozvody vody, odpadů, elektroinstalace, opravy prasklých zdí a omítek, nové obklady a kuchyňská linka. Samozřejmě byly nově vymalovány všechny opravované prostory.
V nově převzaté budově sokolovny v Dolní Rovni byly letos kompletně opraveny 3 rovné střechy, kterými zatékalo do sociálního zařízení u hospody, na zadní schodiště a do tělocvičny. Dále byl opraven přístřešek nad zadní terasou u hospody, kterou rovněž zatékalo. Kompletně bylo opraveno sociální zařízení, včetně místnosti pro úklid u hospody. Toto sociální zařízení lze propojeným vchodem používat i pro návštěvníky sokolovny.
V současné době se dokončuje oprava elektroinstalace sokolovny v 1. patře, která byla v havarijním stavu. Jedná se také o nové osvětlení kinosálu včetně balkonu, jeviště a přilehlých místností. Je již opravena podlaha jeviště před oponou, kde byl vyrovnán schod, je nové obložení jeviště a nové schody, vše je opatřeno novým vysokozátěžovým kobercem. Na chodbě se vyměňují zrcadla, která byla nebezpečně popraskaná a stářím zčernalá. Veškeré opravované místnosti jsou nově vymalované a v současné době se provádějí dokončovací práce a úklid, především také parketové podlahy v sále, aby mohl ČZS uspořádat tradiční vánoční výstavu.
V této době je dokončována montáž mantinelů okolo hřiště s umělým povrchem za školou.

Vichřice 29.10.2017

Orkán Herwart, vichřice, která byla dle meteorologů nejničivější od orkánu Kyril v roce 2007, také zasáhla naši obec.
Po osmé hodině ráno byla částečně narušena plechová střecha na budově bývalé zemědělské školy v Dolní Rovni. V rámci technické pomoci ji zabezpečila jednotka SDH Dolní Roveň. Dolnoroveňští hasiči ještě během dne odstranili padlý strom mezi Horní Rovní a Litětinami a stromy na silnici na příjezdu k obci a dále odstranili plechový bilboard na příjezdu od Moravan. Hasiči z Litětin odstranili spadlý smrk před bytovkou v Litětinách. Největší problém vznikl na střeše sokolovny, kde byly poničeny na větší ploše eternitové šablony. Na budově základní školy došlo také k sesunutí několika střešních tašek. Vzhledem k výšce obou budov a síle větru nešlo okamžitě zasáhnout. Pokrývači nastoupili za dva dny, avšak zjistili, že bez vysoké plošiny nelze opravy provést. Po komplikacích s příjezdem plošiny (zrušení termínu, porucha) byly střechy opraveny ve dnech 15. a 16. 11. 2017. Na budovách MZŠ, MŠ i

sokolovny bude zřejmě potřeba nechat provést odborné posouzení stavu a poté rozhodnout o definitivním řešení oprav.

Na majetku obhospodařovaném Hospodářskou a lesní společností Uhersko s. r. o. je přibližně 350 m^3 polomů a vývratů při výměře 350 ha lesa. V lesích obhospodařovaných Lesním družstvem Vysoké Chvojno je přibližně 5.000 m^3 polomů při výměře lesa 4.800 ha. V lesích je třeba stále dbát zvýšené opatrnosti.

Kácení stromů

Vlastníci pozemků, na kterých se stromy nacházejí, jsou současně vlastníky stromů. Vlastníci stromů mají povinnost o stromy náležitě pečovat. Přestože „vítr“ a „schnutí stromů“ jsou přírodními vlivy, pokud tak nečiní, jedná se o opomenutí předcházet škodám dle občanského zákoníku a zákona o ochraně přírody. Povolení není třeba, pokud má strom obvod kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí nebo souvislé keřové porosty s celkovou plochu do 40 m^2. V zákoně o ochraně přírody jsou stanoveny další výjimky, kdy není třeba povolení. Kácení dřevin se zpravidla provádí v období vegetačního klidu od 31. října do 31. března.

Povolení není potřeba ke kácení dřevin, je-li jejich stavem zřejmě a bezprostředně ohrožen život či zdraví nebo hrozí-li škoda značného rozsahu. Ten kdo za těchto podmínek provede kácení, oznámí to orgánu ochrany přírody do 15 dnů od provedení kácení. V tomto případě nemusí být kácení spojeno s výkonem vlastnického práva (např. hasiči).

V případech dřevin rostoucích mimo les rozhoduje o jejich kácení orgán ochrany přírody a krajiny. Tímto orgánem je příslušný obecní úřad. O tom, zda obec bude žádat o povolení ke kácení dřevin, je v prvé řadě příslušná rada obce na základě zbytkové klauzule upravující rozhodování v záležitostech spadajících do samostatné působnosti obce. Zastupitelstvo si může tuto záležitost k rozhodnutí vyhradit svým usnesením.

V případech, kdy se jedná o kácení hodnotnějších dřevin, se vychází z odborných posudků Agentury ochrany přírody ČR, případně ze znaleckých posudků.

Za závažný důvod lze například považovat nevyhovující provozní bezpečnost dřevin, tedy ohrožení zdraví občanů nebo výrazné ohrožení majetkových či jiných hodnot.

Kácení javorů za sokolovnou bylo provedeno z důvodu nebezpečí ohrožení zdraví občanů, především dětí, na velmi frekventovaném místě v blízkosti základní a mateřské školy a je to jedno z mála míst, kde děti (v hojném počtu) tráví volný čas. V průběhu posledních 2-3 let několik javorů samovolně spadlo, případně se jim odlomily koruny. Po vichřici dne 29.10.2017 se stav již před tím silně narušených stromů (hniloba, četné praskliny, dutiny) velmi zhoršil a nezbývalo než je pokácet. Ochrana zdraví musí být vždy na prvním místě. V nejbližších dnech bude na tomto prostranství provedena náhradní výsadba.

Vítání občánků

V letošním roce se konalo dvakrát vítání občánků v obřadní síni Obecního úřadu v Dolní Rovni. Rodiče s dětmi a jejich rodinami a přáteli nejprve přivítají básničkou děti z mateřské školy. Poté zazpívají a zahrají děti pod vedením Mgr. Evy Mastíkové. Již po řadu let si rodiče z vítání odnášejí nejen kytičku pro maminku a hračku pro miminko, ale i finanční dárek ve výši 5.000 Kč jako výraz díků a podpory v péči o mladou generaci. Letos jsme přivítali do života 24 dětí. Slavnostní obřad se koná vždy v neděli, aby si rodiče novorozených občánků mohli pozvat i další hosty, rodiče, prarodiče, příbuzné a přátele.

Vzhledem k povinnosti dodržovat zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, máme povinnost vyzvat rodiče nově narozených dětí, pokud se chtějí zúčastnit slavnostního vítání občánků, aby se přihlásili na Obecní úřad v Dolní Rovni. Zároveň podepisují souhlas se zpracováním osobních údajů pro zápis do pamětní knihy.

V loňském roce se do naší obce přihlásilo 48 nových občanů, letos zatím 58 občanů. 18 občanů zemřelo v roce 2016, letos 15 občanů, odstěhovalo se vloni 45 občanů, letos 38 občanů.

Ke dni 20.10.2017 bylo v obci přihlášeno k trvalému pobytu 1995 občanů (plus cca 35 cizinců), 1005 mužů a 990 žen. Průměrný věk našich občanů je 41 let. V obci nejstarší občance je 97 roků, 1 občan letos oslavil 92 let, 1 občanka 91 let, 2 občané 90 let, 3 občané 89 let, 5 občanů 88 let.